

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Biłgoraj ogłasza:

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Biłgoraju.

Przedmiot przetargu:

1. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 76/1 ark. 50 o pow. 81m², położona w Biłgoraju w rejonie ul. Czerwonego Krzyża, zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym, dla którego wydano pozwolenie na rozbiórkę.

Każdoczesnemu właścicielowi działki będzie przysługiwała służebność drogi koniecznej przez działki gruntu Nr 75, Nr 77 i Nr 78 ark. 50, zgodnie z Postanowieniem Sądu Okręgowego w Zamościu sygn. akt I Ca 451/10 z dnia 31.10.2011r.

Służebność zostanie ujawniona w księdze wieczystej przy umowie sprzedaży,

- cena wywoławcza: **70 000 zł**,
- wadium: **7 000zł**.

2. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 77 ark. 50 o pow. 98m² położona w Biłgoraju przy ul. Czerwonego Krzyża. Na działce znajduje się komórka oraz ogrodzenie wzniesione bez zezwolenia, a właściciel tego ogrodzenia zobowiązał się na piśmie do jego usunięcia. Działka jest obciążona, na rzecz każdoczesnego właściciela działki Nr 76/1 ark. 50, służebnością drogi koniecznej, zgodnie z Postanowieniem Sądu Okręgowego w Zamościu sygn. akt I Ca 451/10 z dnia 31.10.2011r.

Służebność zostanie ujawniona w księdze wieczystej przy umowie sprzedaży,

- cena wywoławcza: **92 000 zł**,
- wadium: **9 200zł**

3. Dostępne urządzenia infrastruktury technicznej, będące w zasięgu nieruchomości nr 76/1 i 77 ark. 50:

- wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, gazociąg, linia telefoniczna.

4. Nieruchomości wolne są od zobowiązań.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Dla obszaru, na którym znajdują się nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Biłgoraj nieruchomości położone są w terenie C- centrum miasta i jego aneksy.

Warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **29 sierpnia 2014r. o godz. 10⁰⁰** w Sali Narad Urzędu Miasta Biłgoraj Pl. Wolności 16.

2. Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Biłgoraj w PKO BP O/Biłgoraj Nr 72 1020 5385 0000 9202 0004 2549 do dnia **25**

sierpnia 2014r. (za dzień wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu).

3. Wadium wnosi się w pieniądzu.
4. Osoby kupujące nieruchomości do majątku wspólnego winne posiadać zgodę współmałżonka z podpisem poświadczonym notarialnie, na dokonanie tej czynności.
5. Osoby reprezentujące osoby prawne winne przedłożyć uprawnienia do ich reprezentacji.
6. Wartość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylenia się nabywcy, ustalonego w drodze przetargu od zawarcia aktu notarialnego w ustalonym terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Organizatorowi przysługuje prawo odwołania przetargu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Biłgoraj, Pl. Wolności 16 pok. nr 7
tel. (84) 686-96-36.

Burmistrz Miasta
/-/ Janusz Roslan